



Medienmitteilung der NEUE HEIMAT TIROL

NHT übergibt 24 Mietwohnungen in Sölden

SÖLDEN (06.12.23). Die NEUE HEIMAT TIROL (NHT) hat in der Granbichlstraße ein Projekt für betreubares Wohnen, Starterwohnungen sowie eine Physiotherapiepraxis umgesetzt. Diese Woche erfolgte die feierliche Übergabe. Die Gesamtherstellungskosten betragen rund 4,2 Mio. Euro. Das Grundstück wurde von der Gemeinde über ein Baurecht zur Verfügung gestellt.

Vorzeigeprojekt

„Als begehrte Tourismusdestination dürfen wir nicht auf unsere Einheimischen vergessen“, steht für **Bürgermeister Ernst Schöpf** fest: „Deshalb hat der Gemeinderat in den letzten Jahren zahlreiche Maßnahmen für das leistbare Wohnen unterstützt. Im Ortsteil Kaisers haben wir 45 neue Wohneinheiten errichtet. In der Granbichlstraße kommen jetzt weitere 24 Mietwohnungen dazu.“ Das bestätigt auch **NHT-Geschäftsführer Hannes Gschwentner**: „Sölden hat sich in den letzten Jahren zu einer absoluten Hochburg beim leistbaren Wohnen entwickelt.“

Für die Umsetzung wurde das bekannte Innsbrucker Architekturbüro DINA4 mit ins Boot geholt. Besonderes Highlight ist der allgemein zugängliche Dachgarten im dritten Stock mit Panoramablick auf die umliegende Bergwelt. Im Erdgeschoß ist eine Physiotherapiepraxis untergebracht. Die Bruttomiete für eine ca. 77 m² große 3-Zimmerwohnung beträgt ca. 926 Euro. Sämtliche Wohnungen waren bereits vor Baustart vergeben.

Nächste Baustelle

Der dritte und letzte Bauabschnitt im Ortsteil Kaisers wird unterdessen voraussichtlich im 2027 übergeben. Die NHT investiert dafür nochmals 8,0 Mio. Euro.

Bildunterschrift (Fotonachweis: NHT/Vandory):

Nächste Schlüsselübergabe in Sölden von (v.re.) NHT-Geschäftsführer Hannes Gschwentner, Bürgermeister Ernst Schöpf und Gemeinderat Makarius Fender (Sozial und Bauausschuss) mit Mieterin Jessica Bysterveld.

Für weitere Informationen:

Hannes Gschwentner
Geschäftsführer NEUE HEIMAT TIROL
Tel.: 0512 3330 101
E-Mail: gschwentner@nht.co.at

www.neueheimat.tirol