



## Medienmitteilung der NEUE HEIMAT TIROL

### Nächste Wohnanlage in Polling bezugsbereit

POLLING (28.06.22). Die NEUE HEIMAT TIROL (NHT) erschließt auf Wunsch der Gemeinde am Sennerareal ein komplett neues Wohngebiet. Im Endausbau sind 32 Wohneinheiten für einheimische GemeindebürgerInnen geplant. Diese Woche wurden die ersten Schlüssel übergeben. Auch die zweite Baustufe ist bereits im Laufen. Die Gesamtbaukosten betragen rund 3,4 Mio. Euro.

### 15 Wohnungen übergeben

„Die Bereitstellung von leistbarem Wohnraum ist für uns ein dringendes Anliegen“, betont Bürgermeisterin Gabi Rothbacher: „In den letzten Jahren ist hier sehr viel passiert, die neue Wohnanlage am Sennerareal ein nächster Schritt. Wir schaffen damit ein attraktives Angebot für junge Familien. Zudem gibt es auch barrierefreie Wohnungen für ältere Menschen.“

Die NHT setzt die neue Wohnanlage in Zusammenarbeit mit dem Innsbrucker Architektenbüro Scharmer–Wurnig um. Die Wohnungen verteilen sich auf drei Baukörper. Im Rahmen des ersten Bauabschnitts wurde ein Haus mit 15 Wohnungen errichtet. „Die Bruttomiete für eine 65 m<sup>2</sup> große Drei-Zimmerwohnung beträgt rund 570 Euro. Nach zehn Jahren können die Wohnungen von den MieterInnen käuflich erworben werden“, informiert NHT-Geschäftsführer Hannes Gschwentner.

### Klimafreundliche Ausstattung

Großzügige Grünflächen rund um die Anlage sorgen für eine hohe Lebensqualität. Auch bei der Wärme- und Energieversorgung der Wohngebäude setzt die NHT auf Nachhaltigkeit: In Polling kommt dabei eine Wärmepumpe zum Einsatz. Der Betrieb erfolgt über die hauseigene Photovoltaikanlage am Dach.

### Bildunterschrift (Fotonachweis: NHT/Vandory):

Feierliche Schlüsselübergabe in Polling mit (v.li.) NHT-Geschäftsführer Hannes Gschwentner, Bürgermeisterin Gabi Rothbacher, Mieterin Barbara Reich mit Sohn Sandro sowie Landtagsabgeordneter Cornelia Hagele.

### Für weitere Informationen:

Hannes Gschwentner  
Geschäftsführer NEUE HEIMAT TIROL  
Tel.: 0512 3330 101  
E-Mail: [gschwentner@nht.co.at](mailto:gschwentner@nht.co.at)

[www.neueheimatirol.at](http://www.neueheimatirol.at)