



## Medienmitteilung der NEUE HEIMAT TIROL

### Zweite Baustufe in Polling abgeschlossen

POLLING (03.03.23). 15 Monate nach Baustart hat die NEUE HEIMAT TIROL (NHT) nun auch den zweiten Abschnitt für die neue Wohnanlage am Sennerareal abgeschlossen. Am Freitag wurden die Schlüssel für 17 weitere Mietkaufwohnungen übergeben. Insgesamt hat die NHT 4,2 Mio. Euro in die Entwicklung des neuen Wohngebiets investiert.

### Insgesamt 32 neue Wohnungen

„Mit der Erschließung des Sennerareals haben wir einen wichtigen Impuls für leistbares Wohnen in der Gemeinde geschaffen“, betont **Bürgermeisterin Gabi Rothbacher**: „Vor allem junge Familien profitieren und können sich auf diese Weise eine Existenzgrundlage schaffen.“

Für **NHT-Geschäftsführer Hannes Gschwentner** zählt Polling zu den Vorzeigegemeinden. In den letzten Jahren hat die NHT drei Wohnprojekte mit insgesamt 44 Wohneinheiten realisiert: „Neben dem guten Preis-Leistungsverhältnis hat die Gemeinde mit der Wohnungsvergabe die Möglichkeit, die eigenen Gemeindebürger:innen bevorzugt zu bedienen.“

Das jetzt fertiggestellte Bauvorhaben wurde in Zusammenarbeit mit dem renommierten Innsbrucker Architekturbüro Scharmer – Wurnig umgesetzt. Insgesamt drei kompakte Wohnhäuser bieten Platz für 32 hochwertig ausgestattete Wohnungen. die gemeinsame Tiefgarage mit 42 Abstellplätzen verbindet die Baukörper unterirdisch.

### Modernstes Energiemanagement

Ein modernes Energie- und Gebäudemanagement mit Photovoltaik und Wärmepumpenboiler sorgt für niedrige Betriebskosten.

### Bildunterschrift (Fotonachweis: NHT/Vandory):

Nächste Schlüsselübergabe in Polling: Landtagabgeordneter Florian Riedl (li.), Bürgermeisterin Gabi Rothbacher und NHT-Geschäftsführer Hannes Gschwentner (re.) begrüßen Familie Moreti im neuen Zuhause.

### Für weitere Informationen:

Hannes Gschwentner  
Geschäftsführer NEUE HEIMAT TIROL

Tel.: 0512 3330 101

E-Mail: [gschwentner@nht.co.at](mailto:gschwentner@nht.co.at)

[www.neueheimat.tirol](http://www.neueheimat.tirol)