

**NEUE HEIMAT TIROL**  
Gemeinnützige WohnungsGmbH  
Gumpstraße 47, A-6023 Innsbruck  
Tel.: (0512) 3330, Fax DW 369, [nhtirol@nht.co.at](mailto:nhtirol@nht.co.at)  
[www.neueheimattiro.at](http://www.neueheimattiro.at)



## **Medienmitteilung der Neuen Heimat Tirol**

### **NHT baut im Ortszentrum von Radfeld 23 Mietwohnungen**

RADFELD (20.11.2014). Die Neue Heimat Tirol (NHT) errichtet in Radfeld, auf einem Baurechtsgrundstück der Pfarrkirche zum Hl. Virgilius in Rattenberg, eine Wohnanlage mit 23 Mietwohnungen samt Tiefgarage. Die NHT lud am Donnerstag zur Spatenstichfeier.

Mitten im Zentrum der Gemeinde entstehen auf ebenem Areal und in sonniger Lage zwei Gebäude (Haus A und B), errichtet in Passivhausbauweise. Für die Planung zeichnet das Architekturbüro scharmer-wurnig-architekten ZT gmbh. verantwortlich. Im Frühjahr 2016 werden die Wohnungen an die künftigen MieterInnen übergeben.

Der Wohnungsschlüssel sieht für Haus A zwei Zweizimmer, sechs Dreizimmer- und drei Vierzimmerwohnungen vor. Haus B beherbergt vier Zweizimmer-, sechs Dreizimmer- sowie zwei Vierzimmerwohnungen. Die beiden Gebäude werden über eine gemeinsam genutzte Tiefgarage mit ca. 40 Stellplätzen errichtet. Oberirdisch kommen weitere 20 Autoabstellplätze hinzu.

Bei der Planung legten die Architekten großen Wert auf hochwertigen Wohnbau, der den einzelnen Tops viel Intimsphäre bietet. So sind die Wohnungen alle nach jeweils zwei Himmelsrichtungen hin orientiert. Auch die Ausrichtung der einzelnen Balkone bietet viel Freiraum für jede einzelne Wohneinheit. Die Lage der Baukörper zueinander bildet einen Hofbereich, der den künftigen BewohnerInnen künftig als Treffpunkt dienen kann. In diesem Bereich wird auch der Kinderspielplatz errichtet.

Beheizt wird die gesamt Wohnanlage über eine Gaszentralheizung. Die Warmwasseraufbereitung wird mittels Solarenergie erfolgen.

Die Baukosten belaufen sich auf ca. € 4,26 Mio.

**Bildunterschrift:** Zum Spatenstich für eine Wohnanlage mit 23 Mietwohnungen in Radfeld, die auf einem Baurechtsgrundstück der Pfarrkirche zum Hl. Virgilius/Rattenberg errichtet wird, trafen sich (von li.): NHT-Prokurist Engelbert Spiss, Bürgermeister Josef Auer, Anton Rieder (Rieder Bau), Pfarrer Josef Wörter und Josef Ascher (Fröschl Bau-Hochbau).

**Foto:** Vandory

**Für weitere Informationen:**

Direktor Hannes Gschwentner  
GF der Neuen Heimat Tirol  
Gumpstraße 47, 6020 Innsbruck  
Tel.: +43 664 80333 160  
e-mail: [gschwentner@nht.co.at](mailto:gschwentner@nht.co.at)  
[www.neueheimattiol.at](http://www.neueheimattiol.at)